



Objektnummer SHI 18507

Altbauwohnung im Westend

Eckdaten

Nettokaltmiete	1.304,00 €
Nebenkosten	115,00 €
Wohnfläche	50,0 m ²
Gesamtfläche	50,0 m ²
Anzahl Zimmer	2,0

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+49(0)8178906344)
Energieausweis

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

[Online ansehen](#)



EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Das Westend, urbane, angesagte Stadtlage. Beste öffentlicher Anbindung, wenige Gehminuten zum Heimeranplatz mit S- und U-Bahn, zum Bus zwei Gehminuten. Schnell auf dem Mittleren Ring und in ca. 30 Fahrminuten am Flughafen.

*Fußläufig im Radius von 400m:Frisöre: 15, Kosmetikstudios: 9, Spa's: 5, Supermärkte: 3, Bäcker: 10, Blumenläden: 3, Reinigungen: 4, Einzelhandel: 20, Restaurants: 20, Kunst Galerien: 2, Bibliotheken: 2, Kinos:1, Museen: 5
Ärzte: 20, Kliniken:2, Apotheken: 5, Schulen und Kitas 20, Universitäten 2*

Objektbeschreibung

Zwei Zimmer Erdgeschoss-Altbauwohnung

Großzügige Raumhöhen und hohe Fenster

Parkettböden in den Wohnräumen

Die Whg verfügt über eine Etagenheizung (Gastherme) Heizkosten und Strom wird vom Mieter direkt mit dem Leistungserbringer abgerechnet

Einbauküche und Einbauregal könnten abgelöst werden

Sonstiges

Für eine zügige Bearbeitung übermitteln Sie uns bitte Ihre vollständigen Kontaktdaten: Name, Anschrift mit Telefon Nr. und e-Mail

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

EnEV: Denkmalschutz, Energieausweis nicht erforderlich

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*



SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*

[Online ansehen](#)