



Objektnummer SHI 18476

Showroom und Officeflächen teilweise mit Dachterrassen

Eckdaten

Nettokaltmiete	22,00 €
Warmmiete	25,95 €
Nebenkosten	3,95 €
Gesamtfläche	9.139,0 m ²
Teilbar ab	465,0 m ²
Baujahr	2014

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Energieausweis

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn



EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Nahe Olympia-Einkaufszentrum, beste Infrastruktur und bestens angebunden an den Mittleren Ring U Bahn U1, U3, U7 und die weitläufigen Grünflächen des Olympiaparks in fußläufiger Entfernung

Fußläufig im Radius von 400m:

Spa's: 1, Sportstudios: 1, Supermärkte: 2, Bäcker: 1, Einzelhandel: 16, Restaurants: 3, Ärzte: 5, Apotheken: 1, Schulen und Kitas 2

Objektbeschreibung

Modernes Quartier mit rund 42.000 m² Büro Mietflächen

Ästhetische Architektur

Mehrere Baukörper

Angenehme Raumhöhen von ca.3,90m im EG und ca. 2,90m in den OG´s

Repräsentative Innenhöfe, Dachterrassen

6000 m² Lagerflächen und 571 PKW Stellplätze

Ausstattung

Modern und mit Zertifikat Wired Score Gold

Sonstiges

Ausführliche Informationen und weitere Objekte gemäß Ihrem Suchprofil gewünscht?

Gerne besprechen Ihr Anforderungsprofil und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert

Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*