

Objektnummer SHI 18147

Sie suchen das Außergewöhnliche?

Eckdaten

Gesamtfläche	1.040,0 m²
Teilbar ab	1.040,0 m²
Stellplatzart	Tiefgarage

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

[Online ansehen](#)

EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

München Ost mit sehr guter Anbindung an den Mittleren Ring und die AB.

Und in fußläufiger Entfernung:

U-Bahn Karl-Preis-Platz U 2 / 7 / 8

S-Bahn Station St, Martin-Str. S 3 / 7 (1. Station bis zum Ost-Bahnhof)

Fußläufig im Radius von 400m:

Frisöre: 1, Kosmetikstudios: 2, Spa's: 1, Sportstudios 3, Supermärkte: 2, Bäcker: 3, Einzelhandel: 20, Restaurants: 12, Nachtclubs: 2,

Ärzte: 6, Kliniken: 2, Schulen und Kitas: 10, Universitäten: 1,

Objektbeschreibung

Hochwertig ausgebaut ist diese Maisonette im 5. + 6. OG mit zwei internen Wendeltreppen, Parkettböden, Klimaanlage, Küche mit Zugang zur ca. 68 m² Dachterrasse, Duschen, etc.

Mitten im Campus Neue Balan mit seiner grünen Mitte: Eine Oase mit integriertem 50 Meter Pool, get together Sommerfest u.v.m.

Stellplätze auf dem Campus, das Elements Fitnessstudio, Balan Deli, Rewe Mark mit Bäcker und täglich wechselnde Foodtrucks!

Sonstiges

Gerne stellen wir Ihnen weiterführende Unterlagen zur Verfügung, besprechen Ihr Suchprofil für eine weitere Objektauswahl und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert

Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt

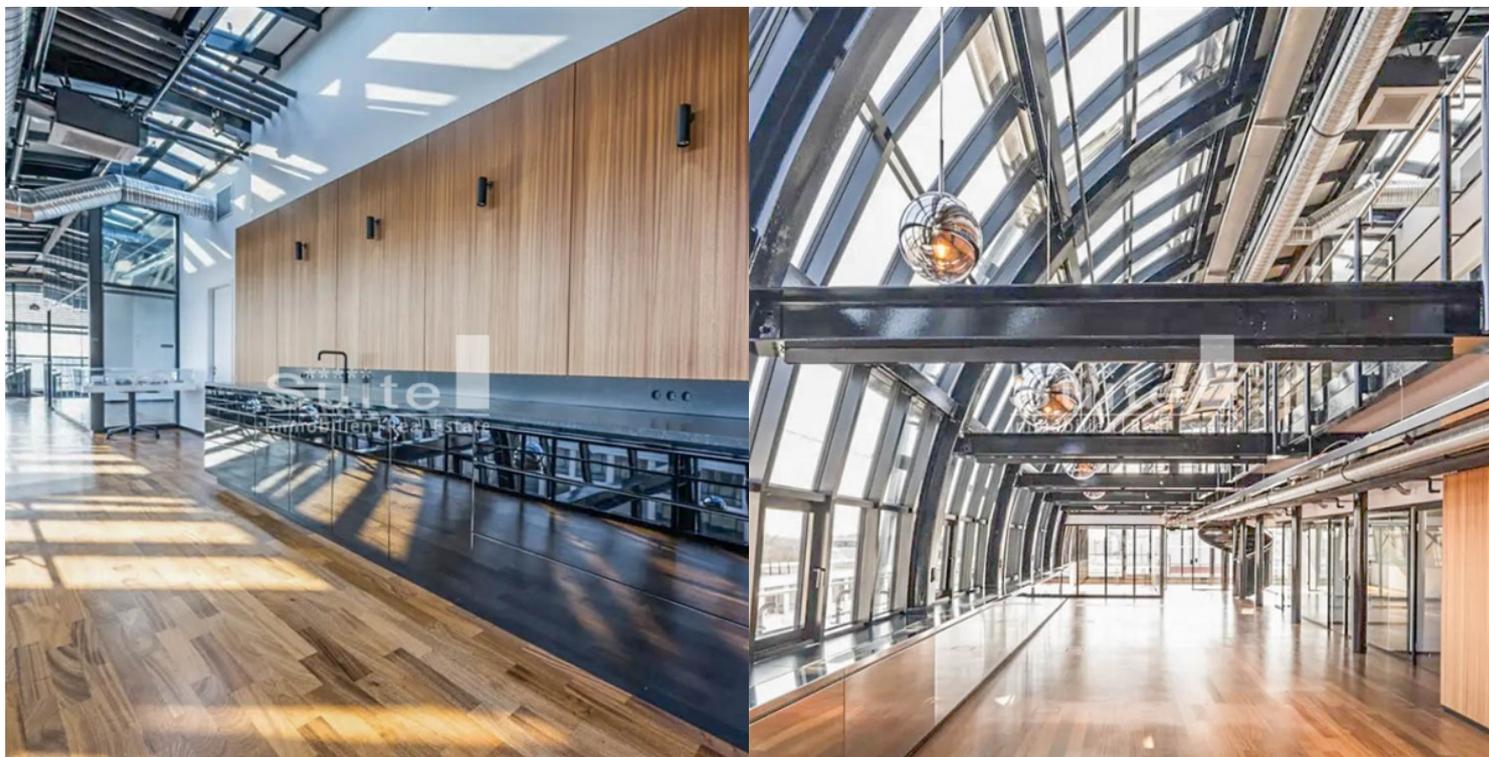
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

Gerne betreuen wir auch Ihre Immobilien.

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Suite Immobilien Real Estate



SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

[Online ansehen](#)