Suite Immobilien
Real Estate

Objektnummer SHI 18111

Lage + Preis

Eckdaten

Nettokaltmiete	***13,00 €***
Warmmiete	***16,50 €***
Nebenkosten	***3,50 €***
Gesamtfläche	***8.485,0 m²***
Teilbar ab	***199,0 m²***
Baujahr	***1995***
Heizungsart	***Zentral***

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen

Energieausweis

EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Wenige Fahrminuten zur Autobahn A 99 und zur Messe München
Wenige Gehminuten zur S-Bahn Station Haar
Bus und Sport- und Freizeitpark Eglfing vor der Haustür

Fußläufig im Radius von 500m:
Frisöre: 1, Sportstudios: 2, Supermärkte: 1, Bäcker: 3, Einzelhandel: 15, Post: 1, Restaurants: 3
Ärzte: 1, Schulen und Kitas: 5

Objektbeschreibung

Interessant gestalteter Gebäudekomplex
Großzügige Grünflächen
Mitarbeiterkantine
Parkplätze
Münchner Vorwahl : Gewerbesteuerhebesatz Haar 350 v.H

Ausstattung

Hochwertige Fußbodenbeläge
Vollausgestattete Küche
Neuer Sanitärbereich
Bodentraglast 500 kg/m²
Deckenhöhe über alle Etagen 2,75 m

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Sonstiges

Ausführliche Informationen und weitere Objekte gemäß Ihrem Suchprofil gewünscht? Gerne besprechen Ihr Anforderungsprofil und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

- Art des Energieausweises: Bedarfsausweis
- Primärenergiebedarf des Gebäudes: 126,9 kWh/(m²a)
- Energieverbrauch Wärme:74,0 kWh/(m²a)
- Warmwasser enthalten
- Endenergieverbrauch Strom: 68,4 kWh/(m²a)
- Wesentlicher Energieträger: Heizwerk, reg.

Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

Wir betreuen gerne auch Ihre Immobilien - Gewerbe oder Wohnen
Mail to: es@suiteimmobilien.com oder Telefon 08178.906344

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen