



Objektnummer SHI 17828

Drei Zimmer + Balkon + schöne Ausstattung

Eckdaten

Warmmiete	2.990,00 €
Nebenkosten	300,00 €
Wohnfläche	98,7 m ²
Gesamtfläche	98,7 m ²
Anzahl Zimmer	3,0
Anzahl Schlafzimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	1,0

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 104](tel:+49(0)8178906104)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Baujahr	1970
Küche	Einbauküche
Bodenart	Parkett
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Öl
Fahrstuhl	Personen
Möbeliert	Möb
Gäste-WC	

Energieausweis

Energieträger	OEL
----------------------	------------

Objektbeschreibung

Lage

Zwischen Rotkreuzplatz und Nymphenburger Schlosskanal in gehobener Wohnlage mit bester öffentlicher Anbindung: U- und Tram Bahn in fußläufiger Entfernung, in wenigen Fahrminuten auf dem Mittleren Ring, im Umfeld Nymphenburger Schlosspark, Hirschgarten, Westfriedhof und Dante Bad

Fußläufig im Radius von 500m:

Supermärkte 4, Bäcker 3, Blumenläden 2, Reinigungen 1, Einzelhandel 20

Restaurant: 10, Kunst Gallerien 2, Bibliotheken 1

Frisöre 9, Kosmetikstudios 7, Spa's 1, Sportstudios 4

Ärzte 20, Kliniken 6, Apotheken 4

Schulen und Kitas 9

Objektbeschreibung

Schöner Wohnen in der neu eingerichteten 3 Zimmer Wohnung mit 2 Balkonen, modernem Duschbad und Gäste WC.

Von allen Räumen Zugang zu den Balkonen, teilweise mit Blick in den altem Baumbestand

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*



Sonstiges

Gerne übersenden wir Ihnen ein Kurzexposé, besprechen Ihr Anliegen und stehen für Besichtigungen zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten.

Planen Sie Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?

mail to: Es@suiteimmobilien.com oder phone 08178.906.344

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*