Suite Immobilien
Real Estate

Objektnummer SHI 17821

Büroeinheiten gesucht?

Eckdaten

Nettokaltmiete	***19,00 €***
Warmmiete	***23,90 €***
Nebenkosten	***4,90 €***
Gesamtfläche	***343,0 m²***
Stellplatzart	***Tiefgarage***

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344
Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen

EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

München Ost mit sehr guter Anbindung an den Mittleren Ring und die AB.
Und in fußläufiger Entfernung:
U-Bahn Karl-Preis-Platz U 2 / 7 / 8
S-Bahn Station St, Martin-Str. S 3 / 7 (1. Station bis zum Ost-Bahnhof)

Fußläufig im Radius von 400m:
Frisöre: 1, Kosmetikstudios: 2, Spa's: 1, Sportstudios 3, Supermärkte: 2, Bäcker: 3, Einzelhandel: 20, Restaurants: 12, Nachtclubs: 2,
Ärzte: 6, Kliniken: 2, Schulen und Kitas: 10, Universitäten: 1,

Objektbeschreibung

Der Campus Neue Balan mit der grünen Mitte: Eine Oase mit integriertem 50 Meter Pool, get together Sommerfest u.v.m. Allgemeine Dachterrassen für alle Mieter.

Variantenreiche Baukörperstruktur für vielfältigste Nutzungen und Flexibilität. Gradlinige Formensprache, teilweise Loftflächen.
Kfz- und Fahrradstellplätze

Auf dem Campus: Täglich wechselnde Foodtrucks, das Balan Deli, Elements Fitnesstudio und Rewe Mark mit Bäcker.

Sonstiges

Gerne stellen wir Ihnen weiterführende Unterlagen zur Verfügung, besprechen Ihr Suchprofil für eine weitere Objektauswahl und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert
Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

Suchen Sie einen Unter- oder Nachmieter?
Wir nehmen uns die Zeit für ein individuelles Gespräch.

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23,
82067 Kloster Schäftlarn

info@suiteimmobilien.com

Online ansehen