Suite Immobilien
Real Estate

Objektnummer SHI 17650

Super Lage: Officefläche

Eckdaten

Nettokaltmiete	***16,50 €***
Warmmiete	***19,50 €***
Nebenkosten	***3,00 €***
Gesamtfläche	***1.197,0 m²***
Teilbar ab	***600,0 m²***
Baujahr	***1999***

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23,
82067 Kloster Schäftlarn

info@suiteimmobilien.com

Online ansehen

Heizungsart	*Zentral*
Befeuerung	*Fernwärme*

Energieausweis

Energieträger	*FERN*

Objektbeschreibung

Lage

Sehr gefragte Lage, da in unmittelbarer Nähe zum Heimeranplatz mit bester Anbindung an den Mittleren Ring und S- und U-Bahn Station mit S 7 : 20 und U- 4 : 5 und Busstation.

Fußläufig im Radius von 400m:
Frisöre: 5, Kosmetikstudios: 4, Spa's: 1, Sportstudios: 5, Bäcker: 3, Blumenläden: 2, Einzelhandel: 20, Restaurants: 16, Kunst Galerien: 1,Stadien: 1
Ärzte: 20, Apotheken: 1, Schulen und Kitas: 11, Universitäten: 1

Objektbeschreibung

Bürogebäude mit 6 Geschossen und einer Gesamtfläche von über 13.000 m²

Ausstattung

- Außenliegender Sonnenschutz
- Lüftung / Klimanlage
- Teppichboden
- Aufteilung nach Mieterwunsch

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen

Sonstiges

Gerne stellen wir Ihnen weiterführende Unterlagen zur Verfügung, besprechen Ihr Suchprofil für eine weitere Objektauswahl und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

- Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis
- Energieverbrauch Wärme: 126 kWh/(m²a)
- Endenergieverbrauch Strom: 29 kWh/(m²a)
- Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
- Baujahr Wärmeerzeuger: 1999
Mietpreise monatlich ab in EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

SUITE IMMOBILIEN e.K. +49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

Online ansehen