



Objektnummer SHI 17131

Gewerbefläche und großes Kontingent Außenstellplätze

Eckdaten

Nettokaltmiete	7,50 €
Warmmiete	11,00 €
Nebenkosten	3,50 €
Gesamtfläche	322,0 m ²
Anzahl Stellplätze	34

Energieausweis

EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung Kloster Schäftlarn 23, 82067 Kloster Schäftlarn [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344) info@suiteimmobilien.de

[Online ansehen](#)



Lage

**Sehr guter Standort in München. Beste öffentliche Anbindungen da in wenigen Fahrminuten auf der A 95, B 11 oder dem Mittleren Ring.
In fußläufiger Entfernung: Bus, U-Bahn (U3) Obersendling, S-Bahn Station S7/S20 Siemenswerke.**

Fußläufig im Radius von 500m:

**Supermärkte 2, Bäcker: 1, Einzelhandel: 20
Frisöre: 2, Kosmetikstudios: 3, Spa's: 2, Sportstudios 5,
Restaurants: 4, Kunst Galerien: 3, Museen: 1
Ärzte: 9, Kliniken 1, Apotheken: 1, Schulen und Kitas 6**

Objektbeschreibung

Es steht eine Gewerbeeinheit im 1.OG und 34 Außenstellplätze (auf Anfrage auch größeres Kontingent möglich)

Sonstiges

Wünschen Sie ausführlichere Informationen per Exposé oder weitere Objekte? Gerne besprechen Ihr Anliegen und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

Mietpreise ab in EURO pro m²/mtl. zzgl. NK und der gesetzl. MwSt.

EnEV: Energieausweis angefordert

Die Maklerprovision beinhaltet die gesetzliche MwSt. und ist fällig und verdient mit Abschluss des Mietvertrages bzw. des notariellen Kaufvertrages.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

Planen Sie Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?

Mail to: info@suiteimmobilien.com oder Phone 08178.906.344