



Objektnummer SHI 16769

Helle, möblierte 3 Zimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Warmmiete	2.290,00 €
Wohnfläche	78,0 m ²
Gesamtfläche	78,0 m ²
Anzahl Zimmer	3,0
Anzahl Schlafzimmer	2,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Balkone	1,0
SUITE IMMOBILIEN e.K.	+49 (0) 8178 906 344

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn

[Online ansehen](#)



Baujahr	2000
Küche	Ebk
Bodenart	Parkett
Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Fern
Fahrstuhl	Personen
Möbeliert	Möb
Kabel/SAT TV	
Gäste-WC	

Energieausweis



Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Energiekennwert	94.8 kWh/(m²*a)
Mit Warmwasser	Ja
Energieträger	FERN
Wärmewert	94,8
Energieeffizienzklasse	C

Objektbeschreibung

Lage

Zentral gelegen, nahe der Isar, U-Bahn (U-3/6 Goetheplatz, U-1/2 Frauenhoferstr.) Bus-Linie 58/Baldeplatz,

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**

Objektbeschreibung

Die 3 Zimmer Wohnung liegt im 4. OG (Lift) mit angenehmer Ausstattung: Bodentiefe Flügelfenster, Echtholzparkett in allen Wohnräumen, Fußbodenheizung, Türöffner mit Monitor und Gegensprechanlage. Raumaufteilung.

- Diele
- Wohn-Esszimmer mit Zugang zum ca 10 m² großen Balkon
- Einbauküche
- 2 Schlafzimmer
- Wannenbad
- Gäste WC

Ausstattung

Couch-Garnitur, Betten, Schränke, Tische, Stühle, Waschmaschine, Geschirrspülmaschine, Toaster, Mikrowelle, 4-Personen-Geschirrsortiment, Bügeleisen, Staubsauger, Wasserkocher usw. HiFi-Anlage, Internet (W-Lan), Satelliten TV

*Teilmöblierung denkbar
Gegen Aufpreis ist ein TG Stellplatz anmietbar*

Sonstiges

Gerne übersenden wir Ihnen ein Kurzexposé, besprechen Ihr Anliegen und stehen für Besichtigungstermine zu Ihrer Verfügung.

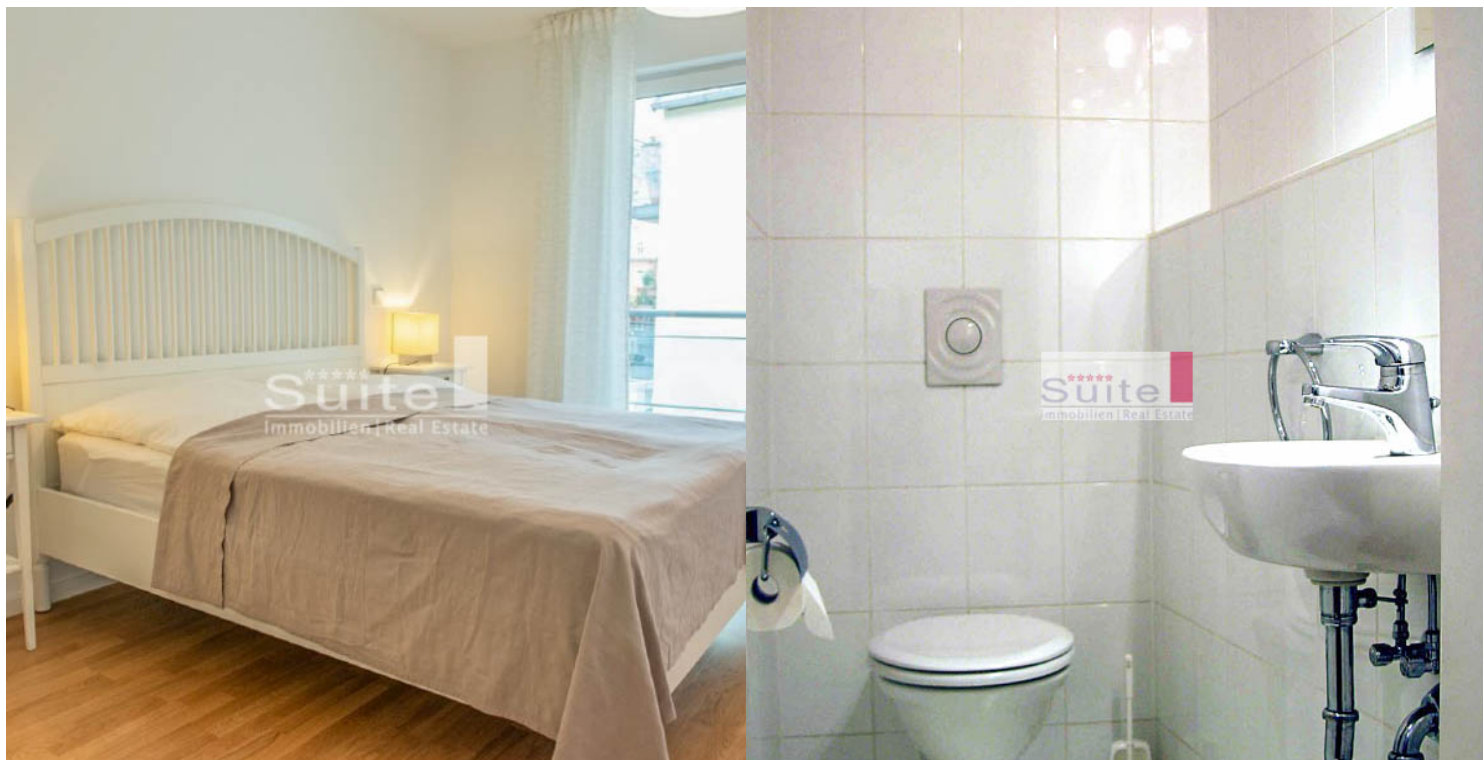
Bitte übermitteln Sie uns Ihre komplette Anschrift inkl. Ihrer Tel.Nr.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten.

*Sie planen Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?
Wir nehmen uns gerne die Zeit für ein individuelles Beratungsgespräch.*

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

*Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn*



SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn