



Objektnummer SHI 16536

Downtown: Cafe Restaurant

Eckdaten

Nettokaltmiete	6.392,00 €
Gesamtfläche	200,0 m²
Teilbar ab	200,0 m²
Baujahr	2008
Befeuernng	Fern

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+49(0)8178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn



Energieträger

FERN

Objektbeschreibung

Lage

Downtown im Angerviertel mit bester öffentlicher Anbindung: Marienplatz oder Sendlinger Tor mit S- und/oder U-Bahn Stationen

Parkplätze in der Angerhof Tiefgarage Contipark

Fußläufig im Radius von 300m:

Frisöre: 20, Kosmetikstudios: 20, Spa's: 5, Sportstudios: 13, Supermärkte:3, Bäcker: 6, Blumenläden: 2, Reinigungen: 1, Einzelhandel: 20, Post: 2, Restaurants: 20, Kunst Galerien: 11, Kinos: 3, Museen: 2, Nachtclubs: 9

Ärzte: 20, Kliniken: 3, Apotheken: 4, Schulen und Kitas: 20, Universitäten:1

Objektbeschreibung

Hochwertig ausgestattete Gewerbefläche für ein Cafe oder Restaurant mit einer Gesamtfläche von ca. 200 m²

Sonstiges

Wünschen Sie ausführliche Informationen per Exposé oder weitere Objekte? Gerne besprechen Ihr Anliegen und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

EnEV: Energieausweis angefordert

Mietpreise ab: In EURO pro m²/mtl. zzgl. NK und der gesetzl. MwSt.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

Ob das Objekt für die jeweils vorgesehene Nutzung geeignet ist, ist im Einzelfall vom künftigen Mieter zu prüfen.

Planen Sie Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?

Mail to: info@suiteimmobilien.com oder Phone 08178.906.344

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**