



Objektnummer SHI 16518

Loftige Officeeinheit

Eckdaten

| | |
|--------------------|----------------------|
| Nettokaltmiete | 22,50 € |
| Gesamtfläche | 631,0 m ² |
| Anzahl Stellplätze | 5 |
| Teilbar ab | 631,0 m ² |
| Baujahr | 2013 |

Energieausweis

EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

SUITE IMMOBILIEN e.R. Kloster Schäftlarn 23, 82067 Kloster Schäftlarn [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344) info@suiteimmo.de

[Online ansehen](#)



Lage

*München Ost mit sehr guter Anbindung an den Mittleren Ring und die AB.
Und in fußläufiger Entfernung:
U-Bahn Karl-Preis-Platz U 2 / 7 / 8
S-Bahn Station St, Martin-Str. S 3 / 7 (1. Station bis zum Ost-Bahnhof)*

*Fußläufig im Radius von 400m:
Frisöre: 1, Kosmetikstudios: 2, Spa's: 1, Sportstudios 3, Supermärkte: 2, Bäcker: 3, Einzelhandel:
20, Restaurants: 12, Nachtclubs: 2,
Ärzte: 6, Kliniken: 2, Schulen und Kitas: 10, Universitäten: 1,*

Objektbeschreibung

Büroeinheit (4.OG) im angesagten Campus Gelände. Industrielles Flair mit unterschiedlichen Bautypen und für die Work-Life-Balance: Grünflächen, AußenPool, Fitnessstudio, Gastronomieangebote etc.

Ausstattung

Komplett verkabelt und inventarisiert (Ablöse)

Sonstiges

Wünschen Sie ausführliche Informationen per Exposé und weitere Objekte? Gerne besprechen Ihr Anforderungsprofil und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

*EnEV: Energieausweis angefordert
5 Stellplätze a`85,00 EURO pro Stück, Mietpreis Büro monatlich ab 22,50 EUR pro m² zzgl. NK und der gesetzl. MwSt.
Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten*

*Planen Sie Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?
Mail to: info@suiteimmobilien.com oder Phone 08178.906.344*