



Objektnummer SHI 16370

Bürofläche mit bester Verkehrsanbindung

Eckdaten

Nebenkosten	2,45 €
Gesamtfläche	926,0 m²
Teilbar ab	926,0 m²
Baujahr	1989

Energieausweis

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

**Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn**

EnEV: Energieausweis angefordert.

Objektbeschreibung

Lage

Sehr gute Infrastruktur mit bester Anbindung an die A 9 und attraktivem Gewerbeumfeld.

Fußläufig im Radius von 400m:

Supermärkte: 2, Bäcker: 4, Einzelhandel: 20, Post: 1, Frisöre:1, Sportstudios 3, Restaurants: 11, Kinos 1

Objektbeschreibung

*In dem Gewerbegebäude steht eine Fläche von insgesamt ca. 926m² (2.OG / EG ca 82 m²) zur Anmietung. Eine Teilung wäre ab ca. 400m² möglich.
20 Parkplätze sind der Einheit zugeordnet*

Sonstiges

Gerne übersenden wir Ihnen ein Exposé, besprechen Ihr Anforderungsprofil und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.

Bei Anfragen bitten wir um Ihre vollständigen Kontaktdaten: Firma, Name, Anschrift, Telefon und e-Mail Adresse

- Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis
- Energieverbrauch Wärme: 100,4 kWh/(m²a)
- Endenergieverbrauch Strom: 100,8 kWh/(m²a)
- Warmwasser enthalten
- Wesentlicher Energieträger: Erdgas E
- Baujahr: 1988/1989

Mietpreise in EURO pro m²/mtl. zzgl. NK und der gesetzl. MwSt.

Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten

Planen Sie Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?

Mail to: info@suiteimmobilien.com oder Phone 08178.906.344

SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)

Kloster Schäftlarn 23, info@suiteimmobilien.com
82067 Kloster Schäftlarn