



Objektnummer SHI 16348

**Reserviert: Exklusiv Wohnen am Fuß des Wilden Kaisers**

### Eckdaten

Wohnfläche	165,0 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	165,0 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	4,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	2019

**Energieausweis** e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+49(0)8178906344)

Kloster Schäftlarn 23, [info@suiteimmobilien.com](mailto:info@suiteimmobilien.com)  
82067 Kloster Schäftlarn

[Online ansehen](#)



*EnEV: Energieausweis angefordert.*

## **Objektbeschreibung**

### **Lage**

*In naturnaher Wohnlage am Ortsrand von Scheffau.*

*Sehr gute Infrastruktur*

*Hoher Freizeitwert: Hintersteinersee, riesiges Wander- und Skigebiet. In 5 Fahrminuten zur Talstation der Bergbahn Scheffau - Wilder Kaiser - Brixental u.v.m.*

*In 20 Fahrminuten ist Kitzbühel, Kufstein und Wörgl erreichbar und auch München liegt nur gute 100 Kilometer entfernt!*

### **Objektbeschreibung**

*Erstbezug: Die Wohnungen sind hochwertig, ausgestattet und nach Südwesten ausgerichtet, mit herrlichem Ausblick auf die umliegende Bergwelt. Modernes Ambiente, geprägt durch den traditionellen Tiroler Landhausstil in energiesparender, massiver Bauweise. Selbstverständlich stehen jeder Wohnung 2 TG Plätze zur Verfügung.*

**SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)**

*Kloster Schäftlarn 23, [info@suiteimmobilien.com](mailto:info@suiteimmobilien.com)  
82067 Kloster Schäftlarn*



## **Sonstiges**

*Preise auf Anfrage. Gerne übersenden wir Ihnen ausführlichere Unterlagen, besprechen Ihr Anliegen und stehen für eine individuelle Betreuung zu Ihrer Verfügung.*

*Damit wir eine schnelle Bearbeitung gewährleisten können, übermitteln Sie uns bitte Ihre vollständigen Daten: Name, Adresse, Tel.Nr. und eMail.*

*EnEV Energieausweis angefordert*

*Die Maklerprovision beträgt für den Mieter 2 Monatsmieten zzgl.MwSt und ist fällig und verdient mit Abschluss Mietvertrages.*

*Alle Objektangaben ohne Gewähr, Irrtum, Zwischenvermietung und Verkauf vorbehalten.*

*Planen Sie Ihre Immobilie zu vermieten oder zu verkaufen?*

*Mail to: [info@suiteimmobilien.com](mailto:info@suiteimmobilien.com) oder Phone 08178.906.344*

**SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)**

*Kloster Schäftlarn 23, [info@suiteimmobilien.com](mailto:info@suiteimmobilien.com)  
82067 Kloster Schäftlarn*



**SUITE IMMOBILIEN e.K. [+49 \(0\) 8178 906 344](tel:+4908178906344)**

*Kloster Schäftlarn 23, [info@suiteimmobilien.com](mailto:info@suiteimmobilien.com)  
82067 Kloster Schäftlarn*